



نخيل نيوز / متابعة

حددت وزارة الإعمار والإسكان والبلديات العامة، اليوم الثلاثاء، شروط ومساحات العقارات المشمولة بالتقديم على قروض الإسكان.

وقال المتحدث باسم الوزارة، نبيل الصفار، لوكالة الأنباء العراقية (واع): إن "المستمسكات المطلوبة في التقديم تتضمن سند العقار (نموذج 25 طابو)، وخارطة تثبيت الحدود مختومة بختم التسجيل العقاري، وإجازة بناء أصلية مع الخريطة، بالإضافة إلى أن لا تقل حصة طالب القرض عن 100 متر مربع للبناء، أو أن لا تقل مساحة بناء الوحدة السكنية عن 65 متراً مربعاً بالنسبة إلى إضافة البناء".

وأضاف أنه "في حال كون العقار مشاعاً، يجب تقديم مرتسم هندسي من مكتب هندسي مجاز يحدد فيه جهة طالب القرض (أيمن/وسط/أيسر)، علاوة على باقي المستمسكات الشخصية للمقترض وزوجته، وتعهد دائرة الكفيل بالنسبة لغير الموظفين ومستمسكاته الشخصية، مع مراعاة أن يكون عمر المتقدم ما بين 18 و65 سنة".

وأوضح الصفار أنه "عند فتح الرابط في الوقت المحدد لهذا العام، سيتم طلب تقديم أولي بثلاثة مستمسكات فقط، وهي البطاقة الموحدة وإجازة البناء وسند العقار (25 طابو)، على أن يتم طلب باقي المستمسكات الأخرى عند قبول الطلب، وذلك لتسهيل إجراءات التقديم".

وأشار إلى أن "طلب التقديم لا يعني بالضرورة القبول، إذ سيتم بعد ذلك تدقيق بيانات المتقدم لمعرفة مدى صحتها". ودعا الصفار الراغبين بالتقديم إلى "تهيئة هذه المستمسكات أولاً وأخذ صور لها في جهاز الحاسبة أو الهاتف المحمول، تمهيداً لرفعها على الرابط الذي سيفتح في تمام الساعة العاشرة صباحاً من يوم 23/8/2026 ويستمر لغاية 26/8/2026، وحسب الحصة المقررة لكل محافظة، وحسب المبالغ المخصصة لكل منها بناءً على نسبة عدد السكان وخط الفقر".